INVERSIONES COVADONGA S.A.

ANÁLISIS RAZONADO

Análisis razonado de los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Análisis comparativo y explicación de las principales tendencias observadas en los Estados Financieros:

	UNIDAD	31-12-2012	31-12-2011
LÍQUIDEZ			
- Líquidez corriente: Activos corrientes / Pasivos corrientes	Veces	0,37	2,24
- Razón acida: Efectivos disponibles / Pasivos corrientes	Veces	0,16	1,34
ENDEUDAMIENTO			
- Razón de endeudamiento: Pasivo exigible / Patrimonio total	%	2,92	0,77
- Proporción de la deuda total: Pasivos corrientes Pasivos no corrientes	% %	13,21 86,79	5,01 94,99
ACTIVIDAD			
Total Activos	M$	12.589.068	10.166.197
Total Inversiones en acciones y fondos mutuos	M$	12.525.617	10.104.926
Total Pasivos	M$	2.277.894	1.355.059
Patrimonio total	M$	10.311.174	8.811.138
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN			
Ingresos de actividades ordinarias	M$	678.550	487.455
Costo de ventas	M$	-11.444	-7.523
Ganancia (Pérdida) bruta	M$	667.106	479.932
Costos financieros	M$	0	0
Ganancia (Pérdida), antes de impuestos	M$	612.127	440.085
Ganancia (Pérdida)	M$	604.279	445.203
R.A.I.I.D.A.I.E.	M$	606.362	436.439
Ganancia (Pérdida) por acción básica	$	26,16	19,27
RENTABILIDAD			
- Rentabilidad del patrimonio: Ganancia (Pérdida) / Patrimonio total	%	5,86	5,05
- Rentabilidad del activo: Ganancia (Pérdida) / Total activos	%	4,80	4,38
- Rendimiento activos operacionales: Ganancia (Pérdida) bruta / Activos operacionales (son activos operacionales las Inversiones en acciones y fondos mutuos)	%	5,33	4,75
- Retorno de dividendos: Dividendos pagados durante el año / Valor bursátil por acción	%	8,34	9,41

Las principales diferencias que se producen en los Ingresos de actividades ordinarias, entre el 30 de septiembre de 2012 y 2011, son principalmente por que los dividendos que se recibieron y están devengados al 31 de diciembre de 2012 son mayores que al 31 de diciembre de 2011 y la otra diferencia que se produce, es por el mayor valor obtenido en la venta de las acciones que se tenia de Quemchi.

Mercado en que participa:

La sociedad participa en el mercado bursátil y sus acciones se transan en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores de Valparaíso y Bolsa Electrónica de Chile.

Riesgos de la sociedad:

La sociedad tiene su principal actividad en inversiones de acciones de sociedades que transan sus valores en oferta pública, los riesgos de estas inversiones en acciones son inherentes a este tipo de operaciones, por lo que se ve afectada por las variaciones que se produzcan en el mercado y por los resultados de los Estados financieros que obtengan las sociedades emisoras de dichos valores.